



**SCHEDA CANTIERE**  
**Palazzo Castiglioni**  
**(facciata verso il giardino)**

CORSO VENEZIA 47/ VIA MARINA 10, MILANO

## IL PROGETTO

Il progetto di restauro conservativo della facciata di palazzo Castiglioni verso il giardino, rientra nel recupero dell'intero complesso dei palazzi di proprietà dell'Unione Confcommercio, costituito dal palazzo costruito tra il 1901 ed il 1904 per Ermenegildo Castiglioni su progetto dell'arch. Giuseppe Sommaruga, capolavoro dell'architettura

Liberty milanese, e palazzo Palazzo Bovara Busca Benni, edificato tra il 1785 e il 1787 in stile neoclassico su progetto di Carlo Felice Soave. Il progetto ha riguardato il paramento laterizio, i raffinati cementi decorativi, caratterizzati da fine venature con inerti di media o grossa granulometria ad imitazione del ceppo d'Adda, e i manufatti in ferro.

+

### Committente

Unione Confcommercio Imprese per l'Italia

### Direttore dei lavori

Architetto Mariacristina Sironi

### Impresa(e)

Studio Restauri Formica S.r.l.

### Durata del cantiere

18 mesi

### Data di consegna

19/12/2023



CNP = Cemento Naturale Prompt



## LA TECNICA

### Stato di fatto

I ricchi apparati decorativi ispirati a motivi naturalistici, realizzati con un impasto a legante cementizio con aggregato eterogeneo, sia carbonatico che silicatico, erano in avanzato stato di degrado. Alcune parti di modellato erano interessate da distacchi e lacune, a causa di infiltrazioni d'acqua che avevano ossidato i ferri e le piattabande di armatura, con conseguenti fratturazioni e fessurazioni del cemento, in pericolo di caduta.

### Restauro

Dopo la mappatura del degrado, i restauratori hanno rimosso e catalogato le parti e i frammenti dei rilievi decorativi in fase di distacco, concentrati prevalentemente nella cornice floreale sopra la grande trifora del corpo aggettante, verso palazzo Bovara. È stata quindi eseguita la pulitura della facciata in cemento e laterizio, mediante

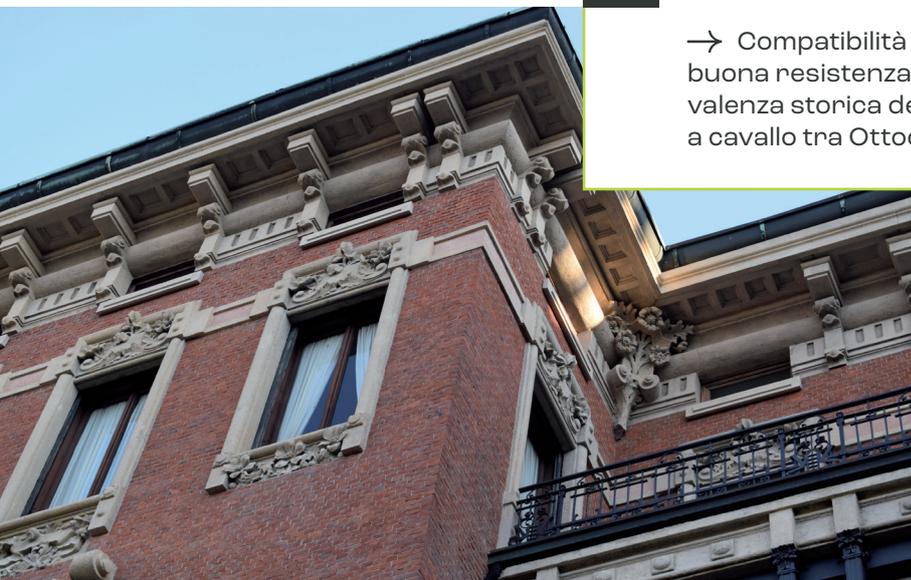
applicazione di biocida, lavaggi manuali con tensioattivi in soluzione acquosa e pulitura meccanica con erogazione a pressione controllata di garnet 120 mesh o carbonato di calcio, per la rimozione dei depositi concrezionati e delle spesse croste nere; le metodologie di pulitura non sono state applicate in modo standardizzato, ma valutate caso per caso con la finalità di conservare il meglio possibile le superfici e la finitura ocre originaria, in alcune aree ancora ben conservata. Si è quindi proceduto alla passivazione dei ferri di armatura scoperti, al consolidamento delle fessurazioni mediante iniezioni controllate di malta fluida a base di calce idraulica naturale o resina epossidica e alla stuccatura delle lesioni e delle lacune con impasto composto da **cemento naturale**, calce idraulica naturale e inerti diversi

granulometria. La cornice lacunosa è stata integrata plasticamente nelle parti mancanti, con ricollocazione dei frammenti recuperati e l'esecuzione ex novo delle parti perdute con cemento naturale Prompt Supérieur, attraverso calchi siliconici dall'originale, sulla base della ripetibilità dei moduli decorativi; la ricollocazione è stata eseguita con grande accuratezza mediante incollaggio e imperniature, sigillando attentamente i punti di raccordo, rischiosi per la penetrazione delle acque meteoriche e dell'umidità. La finitura decorativa ocre, come la fascia marcapiano rosa, è stata integrata pittoricamente con colori a calce, a velature; le tinte a calce sono state consolidate con applicazione nanoparticelle di calce in etanolo 5 g/l. La facciata in laterizio è stata protetta con polisilossano.



### I VANTAGGI VICAT

→ Compatibilità chimico fisica con i materiali originari, buona resistenza meccanica, gestione dei tempi di presa, valenza storica del materiale nell'architettura a cavallo tra Ottocento e Novecento.



### PRESTAZIONI RICHIESTE

**Integrazione plastica attraverso calco siliconico di elementi decorativi lacunosi, stuccature delle fessurazioni, integrazioni delle aree degradate dei cementi decorativi**



Per ulteriori informazioni su questo argomento, contattare :

[prompt.italia@vicat.fr](mailto:prompt.italia@vicat.fr)