

SCHEDA CANTIERE

Ex scuderie De Montel - Terme Milano

VIA ACHILLE, 6, 20151, MILANO

IL PROGETTO

All'interno del complesso delle Scuderie De Montel, a Milano, l'intervento ha riguardato la ricostruzione della cornice modanata perimetrale che scandisce orizzontalmente i prospetti dei corpi bassi dell'edificio. La cornice è collocata a un'altezza compresa tra circa 115 e 130 cm dal piano di calpestio e si sviluppa in modo continuo lungo l'intero perimetro delle ali interessate, per una lunghezza complessiva di diverse centinaia di metri lineari.

L'elemento, originariamente fortemente degradato e conservato solo in tracce discontinue, è stato oggetto di un intervento di ricostruzione integrale nei volumi bassi del complesso, mentre nei corpi monumentali è stato possibile mantenere e restaurare le porzioni superstiti. L'obiettivo è stato quello di ristabilire la continuità architettonica dell'insieme, garantendo coerenza formale e materica.

+

General contractor _____

General Contractor: Techbau S.p.a
(Febbraio 2022 – Gennaio 2023)
Impre.DO S.P.A. Unipersonale
(Gennaio 2023 – Marzo 2025)

Direttore dei lavori _____

J+S S.p.a.

Impresa/e _____

Brenaut Restauri SRLS

Durata del cantiere _____

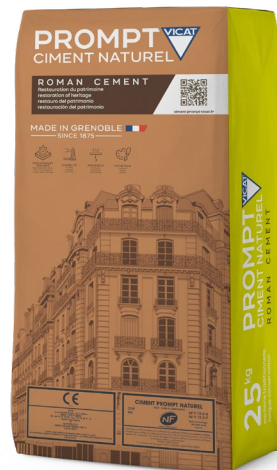
3 anni - Inizio lavori aprile 2022

Data di consegna _____

Marzo 2025



CNP = Cemento Naturale Prompt



LA TECNICA

La ricostruzione della cornice è stata eseguita interamente in situ mediante modellazione manuale con uso della Gabarie su armatura metallica, senza l'impiego di casseri o elementi prefabbricati. L'armatura è costituita da acciaio inox AISI 304, fissato direttamente alla muratura con ancoraggi meccanici disposti a intervalli regolari e integrato da una rete leggera in filo inox per garantire la continuità del supporto.

Il processo esecutivo si articola in tre fasi successive di applicazione della malta:

- rinzafo: realizzato con malta a base di Prompt Vicat e sabbia fine, applicato su supporto umido per garantire adesione e copertura completa dell'armatura;
- corpo di intonaco: composto da Prompt Vicat, calce idraulica naturale NHL 3,5 e sabbie a granulometria controllata, applicato in più strati successivi e modellato direttamente in opera grazie ai tempi di lavorabilità del legante;
- finitura: malta a base di legante naturale e inerti selezionati, calibrata cromaticamente per l'integrazione con gli intonaci esistenti, rifinita manualmente per ottenere una texture coerente con le superfici storiche circostanti.

+

I VANTAGGI VICAT

- Assistenza tecnica di VICAT
- Compatibilità con i prodotti precedenti



PRESTAZIONI RICHIESTE



**Compatibilità materica ed estetica
con la materia originale**



Per ulteriori informazioni su questo argomento, contattare :

prompt.italia@vicat.fr