

FICHE CHANTIER Spas de Montel

MILAN - ITALIE

LE PROJET

Au sein du complexe des Scuderies De Montel, à Milan, l'intervention a concerné la reconstruction de la corniche moulurée périphérique qui rythme horizontalement les façades des corps bas du bâtiment. Cette corniche est située à une hauteur comprise entre environ 115 et 130 cm du niveau du sol et se développe de manière continue sur l'ensemble du périmètre des ailes concernées, pour une longueur totale de plusieurs centaines de mètres linéaires.

Initialement fortement dégradé et conservé uniquement à l'état de traces discontinues, cet élément a fait l'objet d'une reconstruction intégrale dans les volumes bas du complexe, tandis que dans les corps monumentaux, les portions subsistantes ont pu être conservées et restaurées. L'objectif a été de rétablir la continuité architecturale de l'ensemble, en garantissant une cohérence formelle et matérielle.

+

Maître d'ouvrage

General Contractor: Techbau S.p.a
(Febbraio 2022 – Gennaio 2023)
Impre.DO S.P.A. Unipersonale
(Gennaio 2023 – Marzo 2025)

Maître d'œuvre

J+S S.p.a.

Entreprise(s)

Brenaut Restauri SRLS

Durée du chantier

3 ans

Date de livraison

Mars 2025



CNP = ciment naturel PROMPT

LA TECHNIQUE

La reconstruction de la corniche a été réalisée entièrement in situ par modelage manuel à l'aide d'un gabarit, sur une armature métallique, sans recours à des coffrages ni à des éléments préfabriqués. L'armature est constituée d'acier inoxydable AISI 304, fixée directement à la maçonnerie par des ancrages mécaniques disposés à intervalles réguliers, et intégrée à un treillis léger en fil inox afin d'assurer la continuité du support.

Le processus d'exécution se déroule en trois phases

successives d'application du mortier :

- gobetis (rinzaffo) : réalisé avec un mortier à base de ciment naturel Prompt Vicat et de sable fin, appliqué sur support humide afin d'assurer l'adhérence et la couverture complète de l'armature;
- corps d'enduit : composé de Prompt Vicat, de chaux hydraulique naturelle NHL 3,5 et de sables à granulométrie contrôlée, appliqué en plusieurs couches successives et

modelé directement sur site grâce au temps de travail du liant ;

- couche de finition : mortier à base de liant naturel et de granulats sélectionnés, ajusté chromatiquement pour l'intégration aux enduits existants, puis fini manuellement afin d'obtenir une texture cohérente avec les surfaces historiques environnantes.



LES PLUS VICAT

- Accompagnement technique de VICAT
- Compatibilité avec les produits anciens



LES PERFORMANCES RECHERCHÉES



Compatibilité matérielle et cohérence esthétique avec la matière d'origine



Pour plus d'informations à ce sujet, veuillez contacter Jean-Philippe BRUASSE ; formateur-conseiller technique PROMPT via mail à l'adresse :

jean-philippe.bruasse@vicat.fr